

Muster Handel GmbH

Inhaber/Ansprechpartner: Max Muster
Musterstraße 1
12345 Musterstadt
USt-IdNr. DE123456789
info@muster-handel.example

BELEG-NR.
Muster

Übergabeprotokoll Wohnung / Räume

Gegenstand	Wohnung 2. OG links, Gartenweg 7, 10115 Berlin
Übergabe	19.10.2026, 10:00 Uhr
Ort	Berlin
Anlass	Auszug

BETEILIGTE

Übergebende Seite	Erika Mustermann (Mieterin), Neue Str. 3, 10117 Berlin
Übernehmende Seite	Muster Handel GmbH (Vermieterin), Musterstraße 1, 12345 Musterstadt

ZUSTAND

Besenrein, Wände frisch gestrichen, Bodenbeläge mit normalen Gebrauchsspuren.

MÄNGEL / SCHÄDEN

- Kratzer im Laminat Wohnzimmer, ca. 20 cm
- Bohrlöcher im Bad nicht verschlossen

ZÄHLERSTÄNDE

Strom Nr. 123456: 12.345 kWh
Wasser kalt: 456 m³

SCHLÜSSEL, UNTERLAGEN, ZUBEHÖR

3 × Wohnungsschlüssel, 1 × Briefkasten

VEREINBARUNGEN

Bohrlöcher verschleißt die Mieterin bis zum 15. des Monats.

Beide Seiten bestätigen mit ihrer Unterschrift, dass die Angaben den Zustand bei der Übergabe richtig wiedergeben.

Übergebende Seite

Erika Mustermann (Mieterin)

Übernehmende Seite

Muster Handel GmbH (Vermieterin)